

ОТВЕЧАЕТ ПРАВИТЕЛЬСТВО **Об имущественном налоге**

Скоро пора платить налоги, и в связи с этим хотелось бы уточнить, какие в этом году появились изменения и нововведения. Не изменился ли крайний срок уплаты налога и как будут в этом году рассылаться уведомления? У меня в прошлом году не получилось зарегистрироваться в личном кабинете ФНС, электронного письма так и не дождался. Попробовал зарегистрироваться снова – жду уведомления. И еще вопрос: налоги на землю уже считаются по-новому?

Дмитрий Петров,
Куйбышевский район

В этом году срок уплаты имущественных налогов за 2018 год истекает 2 декабря. Налоговыми органами области уже сформировано порядка 2 млн уведомлений по уплате налогов собственниками недвижимого имущества, транспортных средств и земельных участков на общую сумму 6,5 млрд рублей. В отделения почтовой связи передано 1,5 млн сводных налоговых уведомлений на уплату имущественных налогов, еще 430 тысяч уведомлений поступили через личный кабинет на сайте ФНС.

В налоговом уведомлении за 2018 год появился ряд изменений, которые должны упростить жителям области



Уплатить налоги за 2018 год нужно до 2 декабря.

процедуру уплаты налогов. Теперь в уведомлении содержатся все необходимые данные для перечисления налогов в бюджет, в том числе полные реквизиты платежа и уникальный идентификатор, который позволяет вводить сведения автоматически, а также штрих-код и QR-код для быстрой оплаты налогов через банковские терминалы и мобильные устройства. Обычную квитанцию налогоплательщика не получают – она теперь не нужна.

В области впервые применен новый порядок расчета имущественных налогов – не по инвентаризационной, а по кадастровой стоимости объектов, внесенной в Единый государ-

ственный реестр недвижимости по состоянию на 01.01.2018 год.

Рассчитать сумму налога можно и самостоятельно – через сервис «Налоговый калькулятор – Расчет земельного налога и налога на имущество физических лиц» на сайте ФНС России. Для этого достаточно ввести кадастровый номер объекта. Остальные сведения, необходимые для расчета налога – площадь, кадастровая стоимость, вид объекта – заполняются автоматически по данным Росреестра. Для расчета транспортного налога можно воспользоваться сервисом «Налоговый калькулятор – Расчет транспортного налога».

Традиция укоренилась

ДЕНЬ ДРЕВОНАСАЖДЕНИЙ В Ростовской области давно стал настоящим праздником для всех, кому небезразлично, как выглядит мир вокруг нас. В этом году уже в седьмой раз после возрождения на Дону обычая сажать деревья на улицы, во дворы, парки, скверы и леса вышли тысячи жителей Ростовской области.

Предшествовала Дню древонасаждений экологическая акция, которую организовали волонтеры – работники предприятия «Донской табак» и сотрудники областного министерства сельского хозяйства и продовольствия. Больше 120 человек высадили на Самбекских высотах 67 кустов сирени. Это значительный вклад в дендропроjekt «Сад Победы» – одну из составляющих музейного комплекса, одну из важнейших его частей.

Заложили сад год назад: почти 200 декоративных деревьев – вишни мелкопильчатой и яблони Недзвецкого – заняли больше гектара. Уже в этом году, весной, сад пополнили 21 дуб и 80 кустов сирени. Незаменимо в посадках растений, как и в строительстве музейного комплекса, активное участие принимала общественность – ветераны, казаки, кадеты, представители областных и муниципальных органов власти, общественных организаций. Нынешняя акция волонтеров стала уже третьим этапом озеленения территории музейного комплекса.

– Приятно видеть, что одно из крупных предприятий региона не только ведет коммерческую деятельность, но и активно участвует в социальных проектах и акциях области, – отметил первый заместитель губернатора Виктор Гончаров. – Посаженные деревья и кустарники будут долгое время радовать всех посетителей музейного комплекса. Каждую весну здесь будет цвести живой народный памятник – Сад Победы, на-



помяная о тех, кто жизнью отстоял свободу Отечества и наше будущее.

Вместе с Садам Победы к весне станут зеленее десятки парков по всей области. За один день – осенний День древонасаждений – на донской земле было высажено около 78 тысяч деревьев и кустарников хвойных и лиственных пород. В праздничных мероприятиях приняли участие более 50 тысяч человек: работники муниципальных образований, общественных организаций, молодежь, школьники, инициативные граждане.

На территории лесного фонда области посажено более 6 тысяч штук молодых деревьев сосны и акации белой на площади 2,75 га. В частности, в Усть-Донецком районе, на территории, где в 2017 году произошел крупный пожар, было высажено свыше 4 тысяч саженцев сосны на площади в 1 гектар. Обычно,

● День древонасаждений в области проходит все более массово, объединяя коллег, семьи и соседей

чтобы после пожара высадить новые деревья, ждать нужно не меньше трех лет – только потом можно что-то сажать. Разработки ученых Новочеркасского инженерно-мелиоративного института позволяют восстановить лес значительно быстрее.

По словам директора института Сергея Тарана, в Усть-Донецком районе при высадке опробовали абсолютно новые стимуляторы роста, адаптогены, а также почвоулучшители. Все эти разработки донских ученых уже подтвердили свою эффективность в лабораторных условиях и теперь были опробованы на практике.

В Нижнекундрученском сельском по-

селении продолжили массовую посадку заложенного в прошлом году парка «Серебряный бор». На площади около 2,5 га в этом году высадили 3,8 тысячи штук саженцев сосны, ясени и акации.

Сажали деревья и в донской столице. В этот день новые зеленые насаждения появились в прибрежной зоне реки Темерник – озеленение станет частью проекта оздоровления реки и создания парковых зон вдоль течения. В микрорайоне «Красный Аксай» заложили новый сквер.

– Наиболее организованно День древонасаждений прошел в Аксайском, Белокалитвинском, Егорлыкском, Усть-Донецком и Октябрьском районах, городах Каменск-Шахтинский, Таганрог, Новочеркасск, Ростов-на-Дону, – подвел итоги праздника первый замгубернатора.

Теперь задача муниципалитетов, подчеркнул Виктор Гончаров, – обеспечить саженцам должные заботу и уход: своевременные полив, рыхление приствольных крутов, прополку от сорной растительности. И проконтролировать, чтобы все они прижились.

День древонасаждений в области проходит дважды в год, но в остальные дни не возбраняется проявлять инициативу. Посадить дерево, чтобы передать его детям или внукам, – это может каждый. При должной подготовке саженца у деревьев в этом году большие шансы прижиться, говорят специалисты.



С момента возрождения Дня древонасаждений в 2012 году в городах и районах области было высажено более 3,4 млн деревьев и кустарников. В посадке растений приняли участие порядка миллиона человек.

Губернатор
Василий Голубев

Губернатор
Василий
Голубев
поручил



областному минздраву к 1 декабря подготовить доклад по каждой территории, где не соблюдается график диспансеризации. В соответствии с нацпроектом «Здравоохранение» в Ростовской области к 2024 году профилактическими медицинскими обследованиями будет охвачено почти 3 млн человек. Профосмотры и другие мероприятия проводятся более чем в ста медорганизациях Дона. Жители сельской глубинки могут пройти первый этап диспансеризации в ФАПах или же в мобильных медкомплексах. В 10 муниципалитетах диспансеризация пока охвачена менее 40% взрослых.

Министр
образования
Лариса Балина
отметила



необходимость двустороннего развития детей с ограниченными возможностями здоровья. Способствовать этому будет открывшийся учебный агрокомплекс «Сердце Дона» в Николаевской спецшколе-интернате в Константиновском районе. 130 детей с ОВЗ получат новые возможности образования: для ребят построена теплица на 200 м² и агрокласс с экостудией. Агрокомплекс – первая площадка в донском крае, созданная в рамках реализации мероприятий по поддержке образования детей-инвалидов нацпроекта «Образование». До конца года откроются еще девять.

СОБЫТИЯ
В ЛИЦАХ

Министр
здравоохранения
Татьяна Быковская
считает



работу волонтеров по пропаганде здорового образа жизни крайне важной. Сейчас 24 учащихся из шести образовательных учреждений Ростова проходят обучение по программе «Все, что тебя касается». В ее рамках специалисты областного наркологического диспансера обсуждают с молодыми людьми различные темы здоровья: физическое, психическое, нравственное. Ценность обучения волонтеров, проводимого наркологическим диспансером, заключается в том, что в дальнейшем ребята будут реализовывать программу среди своих сверстников по принципу равный – равному.

Балерина
Юлия
Покусаева
участвует



во Всемирном парамузыкальном фестивале, направленном на социальную интеграцию, демонстрацию равных возможностей человека вне зависимости от возможностей здоровья. В фестивале принимают участие представители всех субъектов РФ и десяти стран. Несмотря на проблемы со зрением, 25-летняя балерина из Шахт живет полноценной жизнью, активно занимается творчеством. Она окончила Ростовский колледж искусств и в течение нескольких последних лет принимала участие во многих всероссийских и международных конкурсах, неоднократно становилась лауреатом.

Новые бюджетные доходы и расходы



Социально-налоговые каникулы

По инициативе Губернатора Василия Голубева на очередном заседании ЗС депутаты внесли изменения в закон о региональных налогах, освобождающие от уплаты транспортного налога многодетные семьи; семьи, имеющие детей-инвалидов; опекуны инвалидов с детства, признанных судом недееспособными; инвалиды Великой Отечественной войны и боевых действий.

Также полностью освобождаются от уплаты транспортного

налога (независимо от мощности транспортного средства) инвалиды I и II группы. Ранее для них были ограничения по мощности легкового автомобиля.

С целью увеличения доходной части местных бюджетов, тоже по инициативе губернатора, принято решение с 1 января 2020 года отчисления от транспортного налога перевести в полном объеме из областного бюджета в бюджеты муниципальных районов, городских округов и городских поселений. Это сделано для того, чтобы муниципалитеты имели прямую заинтересованность в уменьшении недоимки

по транспортному налогу и более оперативно решали вопросы, связанные с качеством дорог. По предварительным расчетам, в муниципальные бюджеты в следующем году дополнительно поступят 3,8 млрд рублей, которые будут направлены на развитие местной дорожной сети.

На заседании также внесены очередные изменения в областной бюджет на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов. Это связано с очередным поступлением дополнительных средств из федерального бюджета. Изменения затрагивают практически все сферы.

Семейное законотворчество

24 октября на очередном заседании донского парламента было рассмотрено 20 вопросов. В основном они касались вопросов социальной поддержки и социального развития.

Дополнительное – значит углубленное

В ходе «Парламентского часа», который по традиции открыл заседание ЗС, обсуждались перспективы развития дополнительного образования детей. О них доложила министр общего и профессионального образования Ростовской области Лариса Балина. Сегодня в донском регионе в 301 организации дополнительного образования занимаются более 238 тысяч детей.

В прошлом году на Дону открылся первый детский технопарк «Кванториум», который отличается от типичного кружка технического творчества так, как компьютер – от костяных счет. Технопарк оснащен самым современным оборудованием.

Был отмечен и региональный центр «Ступени успеха», нацеленный на выявление и поддержку одаренных детей. Областной бюджет помог оснастить Центр мультимедийным оборудованием.

Главная среди обсуждаемых проблем – сравнительно невысокая зарплата педагогов дообразования. Много вопросов и по переходу этих учреждений на работу во вторую смену, ведь все общеобразовательные школы скоро будут работать в первую.

Самозастрои могут легализовать

Депутаты приняли обращение в Государственную Думу и Правительство РФ – о необходимости легализации жилищных самозастроенов, в которых проживают люди признаны безопасными.

«В Ростовской области самовольными постройками в судебном порядке признаны 175 многоквартирных домов, в них проживают сотни семей. По закону, они подлежат сносу. В то же время во многих из этих зданий проживают граждане, которые заключили договоры с ресурсоснабжающими организациями на предоставление коммунальных услуг, своевременно их оплачивают. В большинстве случаев такое жилье для их владельцев является единственным», – рассказал заместитель председателя ЗС Ростовской области – председатель комитета по строительству Александр Скрыбин.

Во многих «самозастроих» жить комфортно и безопасно, что установлено

экспертизами. Однако, чтобы соблюсти букву закона, нужно сначала снести «плохое» здание, потом внести изменения в документацию и только после этого вновь построить, по сути, то же самое.

Депутаты ЗС предложили внести поправки в федеральные законы. А пока предложено ввести временный мораторий на исполнение вступивших в законную силу решений судов о сносе самозастроенов.



Для семей Героев России

Депутаты одобрили изменения в областной закон о регулировании земельных отношений, восстанавливающие справедливость в отношении членов семей Героев России.

По закону Героям России давалось право вне очереди бесплатно получить в собственность земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Это право распространялось и на членов их семей в тех случаях, когда Герои уходили из жизни. Однако таким правом не наделяются члены семей тех Героев России, которым это высокое звание было присвоено посмертно. Явная оплошность, которую теперь решено «закрыть». Соответствующие полномочия для этого регион имеет.

«Мы решили использовать возможность, которую нам предоставляет Земельный кодекс Российской Федерации, и предложить соответствующие поправки в свой областной закон», – объяснил заместитель председателя ЗС – председатель комитета по аграрной политике Вячеслав Василенко.

Рынки вздохнули

Важные изменения были внесены в

областной закон «О регулировании отношений, связанных с организацией розничных рынков на территории Ростовской области». Тем самым депутаты продлили переходный период перевода розничных рынков на стандарты работы, установленные Федерацией. В последние годы новация привела к тому, что в стране были закрыты сотни рынков, эта волна не обошла и Ростовскую область. Донские депутаты не раз выхо-

начиная с 2011 года, но несколько лет назад ее отменили. И вот она заработала вновь. Правда, действовать норма будет для семей с небольшим достатком. Условие такое: размер среднедушевого дохода семьи не должен превышать величину прожиточного минимума в целом по Ростовской области в расчете на душу населения. По информации органов соцзащиты населения, в Ростовской области проживает 37 семей, которые смо-

дили на коллег из Москвы, призывая отменить эту норму. Тем более что на юге можно торговать под открытым небом едва ли не круглый год.

В общем, не случайно на Дону решили реализовать свое право и предоставить рынкам региона очередную отсрочку для обязательного перехода «под крышу».

Минпромторг РФ совместно с регионами, в том числе при активном участии донского, подготовил пакет законопроектов, фактически упрощающий «антирыночный» закон. Недавно депутаты донского парламента направили обращение к Правительству, Государственной Думе и Совету Федерации РФ с призывом ускорить принятие этого пакета.

Многодетные получают микроавтобусы

Важную новацию обрел и областной закон о социальной поддержке детства. Возобновлено предоставление дополнительных льгот малоимущим многодетным семьям. С 2020 года семьи, воспитывающие 8 и более детей и проживающие на территории Ростовской области не менее 5 лет, за счет областного бюджета смогут получать в собственность микроавтобусы. Это позволит таким семьям вывозить детей в места отдыха, доставлять в школу и т.д. Сделан этот шаг по инициативе главы региона В.Ю. Голубева.

Подобная льгота уже предоставлялась,

тут такой поддержкой воспользоваться.

Кстати, получатели этой льготы освобождены от транспортного налога на свои машины. Депутаты ЗС одновременно приняли закон, дающий многодетным семьям такое право.

Шаг навстречу приемным семьям

Депутаты сделали и другой шаг по укреплению соцзащиты наших семей. Принят закон об индексации вознаграждения приемным родителям, воспитывающим детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Это решение позволит с 1 октября 2019 года – по сути, задним числом! – увеличить размер ежемесячного денежного вознаграждения приемным родителям. Оно будет проиндексировано на 4,3 процента и составит 8 456 рублей. Кроме того, дополнительные вознаграждения за особые условия труда таких родителей возрастут с 1217 до 1269 рублей, а за передачу на воспитание в приемную семью второго ребенка и за каждого последующего ребенка – с 1621 до 1691 рубля. Вырос размер вознаграждения приемным родителям, проживающим в сельской местности.

В текущем году на все эти цели требуется дополнительно 149,2 млн рублей. Средства уже предусмотрены в областном бюджете.

Через пять лет в регионе должна появиться целая сеть «Кванториумов», в том числе мобильные – для детей из сел и малых городов.